



Mariano Capdevila Noguero, com a secretari-interventor de l'Ajuntament de Naut Aran, Val d'Aran, Lleida,

CERTIFICO:

Que la Junta de Govern Local, en sessió Ordinària del dia 30 de gener de 2025, va prendre, entre d'altres, l'acord següent:

PRP2025/27

Expedient: 2021/2064 (1217)

Assumpte: APROVACIÓ DE LA CONVOCATÒRIA DELS AJUTS ALS PROPIETARIS D'HABITATGES, EMPADRONATS I RESIDENTS PERMENENTMENT AL MUNICIPI DE NAUT ARAN, QUE ELS LLOGUEN DURANT TOT L'ANY A EMPADRONATS I RESIDENTS AL MUNICIPI DE NAUT ARAN, PER L'ANY 2024

Interessat: AJUNTAMENT DE NAUT ARAN

APROVACIÓ DE LA CONVOCATÒRIA DELS AJUTS ALS PROPIETARIS D'HABITATGES, EMPADRONATS I RESIDENTS PERMENENTMENT AL MUNICIPI DE NAUT ARAN, QUE ELS LLOGUEN DURANT TOT L'ANY A EMPADRONATS I RESIDENTS AL MUNICIPI DE NAUT ARAN, PER L'ANY 2024

ANTECEDENTS

En data 24 de febrer de 2022, es va aprovar definitivament l'Ordenança municipal d'ajuts als propietaris d'habitatges empadronats i residents permanentment al municipi de Naut Aran que els lloguen durant tot l'any a empadronats i residents al municipi. En data 8 de març de 2022, es va publicar l'acord d'aprovació definitiva i el text íntegre de l'Ordenança al BOP núm. 46 (número de registre 1669), a la pàgina web municipal www.nautaran.org, al portal eÀgora, i al tauler d'anuncis de la Corporació municipal.

Vist que en el Pressupost de l'Ajuntament de Naut Aran de l'exercici del 2025, hi ha prevista la partida pressupostària Org 1 Prog. 152 Econ. 48000 Sp. 03, per un import de 5.000 €.

La Junta de Govern Local, per UNANIMITAT dels assistents, acorda:

Primer.- Aprovar la convocatòria per a la concessió dels ajuts als propietaris d'habitatges empadronats i residents permanentment al municipi de Naut Aran que els lloguen durant tot l'any a empadronats i residents al municipi, per l'any 2024, segons l'Ordenança que es transcriu a continuació:

“ORDENANÇA MUNICIPAL D'AJUTS ALS PROPIETARIS D'HABITATGES EMPADRONATS I RESIDENTS PERMANENTMENT AL MUNICIPI DE NAUT ARAN QUE ELS LLOGUEN DURANT TOT L'ANY A EMPADRONATS I RESIDENTS AL MUNICIPI DE NAUT ARAN.

FINALITAT.-



L'objectiu de la subvenció és el de premiar i el d'incentivar a tots els veïns empadronats amb residència permanent al municipi de Naut Aran, que siguin propietaris de cases o apartaments al municipi i que lloguin la seva propietat anualment, pel que estan generant una borsa d'habitatges de lloguer que contribueix al fet que joves i famílies es puguin establir al territori.

AJUTS A CONCEDIR.-

La subvenció consistirà a sufragar el 50% de l'import de l'IBI pagat l'any anterior.

Ajuntament de Naut Aran

Signatura 1 de 2	Mariano Jose Capdevila Noguero	Secretari - Interventor	05/02/2025
Signatura 2 de 2	César Ruiz-Canela Nieto	Alcalde	05/02/2025

 Podeu comprovar l'autenticitat del document introduint el codi segur de validació (CSV): Podetz comprovar era autenticitat deth document en tot méter eth còdi segur de validacion (CSV): Puede comprobar la autenticidad del documento introduciendo el Código Seguro de Validación (CSV):		
Codi Segur de Validació	7a60503d06da4556ac300cfe73aca5b2001	
Url de validació	http://seu.nautaran.org/ABSIS/IDI/ARX/IDIARXABSAWEB/catala/ASP/verificadorfirma.asp	
Metadades	Classificador:Certificat -	



REQUISITS.-

- *Estar empadronat i amb residència permanent al municipi de Naut Aran*
- *La casa o apartament que lloguin als inquilins ha de disposar de llicència de primera ocupació i de la corresponent cèdula d'habitabilitat*
- *És necessari tenir un contracte de lloguer anual dipositat a la Cambra de Comerç*
- *Els inquilins han d'estar empadronats al domicili de la casa o apartament llogat i residir permanentment tot l'any al municipi de Naut Aran.*
- *El preu del lloguer mensual ha de ser inferior a 8 euros/m²."*

PERÍODE I FORMA DE PRESENTACIÓ DE LES SOL-LICITUDS. El període de presentació de sol·licituds serà des del moment de la publicació del ban, fins el dia 3 de març de 2025. A la mateixa sol·licitud s'hi ha d'adjuntar la documentació següent:

- *Fotocòpia del DNI dels arrendadors*
- *Fotocòpia del DNI dels arrendataris*
- *Contracte de lloguer anual dipositat a la Cambra de Comerç o a l'Incasòl*

Les sol·licituds únicament es podran presentar mitjançant instància genèrica, a través de la seu electrònica de la pàgina web de l'Ajuntament de Naut Aran, i per a qualsevol dubte, podran contactar amb les oficines municipals en horari de 8:00 a 14:00 hores.

Segon.- Publicar aquesta convocatòria a la pàgina web de l'Ajuntament de Naut Aran, www.nautaran.org, i a la plataforma eÀgora.

I, perquè així consti i assoleixi els efectes corresponents, expedeixo aquest certificat, amb el vistiplau de l'alcalde.

El secretari-interventor
Mariano Capdevila Noguero

Vist i plau
L'alcalde
César Ruiz-Canela Nieto

Naut Aran, en la data de la signatura

Document signat digitalment

Signatura 2 de 2	05/02/2025	Alcalde
César Ruiz-Canela Nieto		
Signatura 1 de 2	05/02/2025	Secretari - Interventor
Mariano Jose Capdevila Noguero		

Podeu comprovar l'autenticitat del document introduint el codi segur de validació (CSV):
Podetz comprovar era autenticitat deth document en tot méter eth codi segur de validacion (CSV):
Puede comprobar la autenticidad del documento introduciendo el Código Seguro de Validación (CSV):

Codi Segur de Validació	7a60503d06da4556ac300cfe73aca5b2001
Url de validació	http://seu.nautaran.org/ABSIS/IDI/ARX/IDIARXABSAWEB/catala/ASP/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Certificat -

