



Mariano Capdevila Noguero, com a secretari-interventor de l'Ajuntament de Naut Aran, Val d'Aran, Lleida,

CERTIFICO :

Que la Junta de Govern Local, en sessió Ordinària del dia 19 de desembre de 2024, va prendre, entre d'altres, l'acord següent:

PRP2024/800

Expedient: 2023/1434 (2285)
Assumpte: PROJECTE D'ACTUACIÓ ESPECÍFICA PER A L'AUTORITZACIÓ DE LA L·LICÈNCIA D'OBRES DE REFORMA I REHABILITACIÓ D'EDIFICACIONS EXISTENTS PER A LA IMPLANTACIÓ D'ÚS HOTELER, AL POLÍGON 8 PARCEL·LA 220, D'ARTIES (NAUT ARAN)
Interessat: DARUAN GROUP HOLDING, S.L.

En data 16 de desembre de 2024, va tenir entrada en aquest Ajuntament (número de registre 2024/8567) la sol·licitud de tramitació ambiental del PROJECTE D'ACTUACIÓ ESPECÍFICA PER A L'AUTORITZACIÓ DE LA L·LICÈNCIA D'OBRES DE REFORMA I REHABILITACIÓ D'EDIFICACIONS EXISTENTS PER A LA IMPLANTACIÓ D'ÚS HOTELER, AL POLÍGON 8 PARCEL·LA 220, D'ARTIES (NAUT ARAN), amb referència cadastral 25233A 008002200000 IQ, per part BARTOMEU ESTEVA CAÑELLAS, en representació de la mercantil DARUAN GROUP HOLDING, S.L.

Amb la sol·licitud, s'hi adjuntava la següent documentació:

- PAE text refós de desembre de 2024
- Annexos:
 1. Plànol Mod. NNSS
 2. Històric de projectes.
 3. Estudi d'Impacte i Avaluació Ambiental.
 4. Estudi d'identificació de riscos.
 5. Estudi d'Impacte Ambiental.
 6. Estudi de detall de despreniments.
 7. Justificació Normativa
 8. Informes Emesos i resposta requeriments

Atès l'informe de l'Arquitecte Municipal de data 19 de desembre de 2024, on hi consta que:

ANTECEDENTS



En data 8 de febrer de 2024, la Junta de Govern Local, entre d'altres, va aprovar l'inici de tràmit ambiental del projecte d'actuació específica i donar trasllat de la documentació a l'Oficina Territorial d'Acció Ambiental de Lleida (OTALL).

En aquest tràmit s'han emès els següents informes sol·licitats per part de la OTALL:

- Conselh General d'Aran – Informe Comission d'Auviatge
- Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya
- Departament de Cultura
- Departament d'Interior – Servei de Gestió del Risc i Planificació
- Agència Catalana de l'Aigua

Ajuntament de Naut Aran

Signatura 2 de 2	10/01/2025	Alcalde
César Ruiz-Canela Nieto		
Signatura 1 de 2	10/01/2025	Secretari - Interventor
Mariano Jose Capdevila Noguero		

 Podeu comprovar l'autenticitat del document introduint el codi segur de validació (CSV): Podetz comprovar era autenticitat deth document en tot méter eth codi segur de validacion (CSV): Puede comprobar la autenticidad del documento introduciendo el Código Seguro de Validación (CSV):		
Codi Segur de Validació	ad276587c0064057abbbe1572a9c205c001	
Url de validació	http://seu.nautaran.org/ABSIS/IDI/ARX/IDIARXABSAWEB/catala/ASP/verificadorfirma.asp	
Metadades	Classificador:Certificat -	



Ajuntament de Naut Aran

- Departament d'Acció Climàtica, Alimentació i Agenda Rural – Oficina Territorial d'Acció i Avaluació Ambiental.
- Confederación Hidrográfica del Ebro

En l'informe emès per la Comission d'Auviatge, en data 23.4.2024, tot i ésser de caràcter favorable, s'hi realitzen una sèrie de consideracions i es detallen uns ajustos a incorporar en la proposta arquitectònica, per a una millor integració del conjunt edificatori tant existent com proposat.

S'exposen, a continuació, les diferents consideracions i les respostes per a donar-hi compliment:

Se considere qu'es edificacions preexistents pr'amor des modificacions experimentades non responen a cap tipologia pròpia dera arquitectura tradicionau maugrat que s'inspire en elements d'aguesta.

Per aute costat es ampliacions previstes ena prepausa que non supèren eth 20% dera edificación originària, demoren minimizadas gràcies a ester en gran part sosterrades o tamb coberta vegetau e pr'amor d'aquerò se considere s'intègre tamb er entorn.

Maugrat tot, per çò que hè ath volum dera piscina que s'adorse ara façada oèst dera edificación principau e entre aquesta e eth prat que i a dauant dera façada meridonau der edifici segondari se considere que poirie d'artèher-se ua major mimetizacion en dar contunhetat ath prat superior ena coberta vegetau dera piscina. Ena documentacion dera prepausa aportada s'obsèrve que s'interpòse un mur entre andús nivèus. Un ajustament des còtes poirie artèherera unificacion der espaci exterior.

En cas deth passadís de connexion entre edificacions existentes, non sosterrat e plantejat tamb un lenguatge contemporanèu, tamb murs cortina veirada e lòsa de hormigon coma cobèrta, se considere que resultarie més avient era sua assimilacion a un cubèrt tradicionau, tamb tet de lòsa e pilars de husta a fin d'integrar-se en conjunt existent.

En base a les consideracions i recomanacions d'aquest informe, s'ha ajustat la proposta incorporant els següents canvis en l'ampliació proposada essent el nexa d'unió entre les dos edificacions preexistents:

- S'ha revisat l'alçada del l'ampliació proposada, i s'ha rebaixat fins a quedar al mateix nivell que l'arrencada de les cobertes de les zones porxades i del volum preexistent, a fi i efecte de preservar l'aleró horitzontal mantenint completament la imatge i volumetria original del conjunt de les dos edificacions preexistents, i minimitzant al màxim l'impacte del nou volum (tot i ésser de dimensions reduïdes i limitades al volum mínim i imprescindible per a complir amb el seu programa funcional.

- S'ha modificat la façana est, essent aquesta la més llarga i longitudinal del nou volum, amb l'objectiu de proposar una imatge més tradicional i mimetitzada amb les façanes dels dos volums preexistents. Es proposa una façana compacta de pedra amb unes petites obertures, fent que la proporció del buit respecte el ple en aquesta façana sigui mínima.

A més a més, la nova proposta manté en el primer pla visual les façanes preexistents, ja que esdevé un element quasi imperceptible essent considerat casi una extrusió de la façana original.

L'Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya ha emès dos informes.



En el primer informe emès en data 21.6.2024, conclou el següent:

En relació al patrimoni geològic, tal i com recull la documentació ambiental, l'àmbit del projecte no inclou cap espai d'interès geològic, segons es troben delimitats a l'Inventari d'espais d'interès geològic de Catalunya vigent a la data d'elaboració d'aquest informe i consultable a:

www.icgc.cat/ieig. Per tant, non considerem necessària la definició de mesures específiques per a la protecció del patrimoni geològic.

En relació els riscos geològics cal que de manera prèvia a l'execució del projecte es realitzi l'estudi de detall del perill de desprendiments, allaus i fluxos torrencials dels sectors A, B, C i D i, si s'escau, plantejar

Signatura 1 de 2	Mariano Jose Capdevila Noguero
Signatura 2 de 2	César Ruiz-Canela Nieto
10/01/2025	Alcalde
10/01/2025	Secretari - Interventor

 Podeu comprovar l'autenticitat del document introduint el codi segur de validació (CSV): Podetz comprovar era autenticitat deth document en tot méter eth còdi segur de validacion (CSV): Puede comprobar la autenticidad del documento introduciendo el Código Seguro de Validación (CSV):		
Codi Segur de Validació	ad276587c0064057abbbe1572a9c205c001	
Url de validació	http://seu.nautaran.org/ABSIS/IDI/ARX/IDIARXABSAWEB/catala/ASP/verificadorfirma.asp	
Metadades	Classificador:Certificat -	



Ajuntament de Naut Aran

les mesures i estratègies de protecció o correcció adequades i suficients, que hauran de ser incorporades al projecte. per protegir a béns i persones. En el cas que siguin infraestructures (dics, murs, barreres, mesures de construcció, etc.) caldrà que estiguin dimensionades i que es contempli un pla de conservació de les estructures de protecció (revisions i manteniment), així mateix els estudis de detall hauran de realitzar el càlcul del risc residual.

Aquest estudi l'ha de realitzar una persona amb els coneixements tècnics adequats i un cop finalitzat ha de ser remès a aquest Institut per a la seva valoració junt amb el projecte que incorpori les mesures i estratègies de protecció o correcció.

En base al requeriment d'aquest informe, s'ha redactat:

- L'estudi d'Identificació de Riscos Geològics (EIRG) en l'àmbit del Projecte d'actuació específica (PAE) de reforma i rehabilitació d'edificacions existents per a implantació d'ús hotel·ler a Valarties, municipi de Naut Aran (Val d'Aran).
- L'Estudi de detall de desprendiments (EDD) en l'àmbit del Projecte d'actuació específica (PAE) de reforma i rehabilitació d'edificacions existents per a implantació d'ús hotel·ler a Valarties, municipi de Naut Aran (Val d'Aran).

En el segon informe emès en data 18.9.2024, conclou el següent:

L'estudi de detall de desprendiments (EDD), en l'àmbit del Projecte d'Actuació Específica (PAE) de reforma i rehabilitació d'edificacions existents per a implantació d'ús hotel·ler a Valarties, municipi de Naut Aran (Val d'Aran)" de 2024, analitza les àrees A i B, amb perillositat per desprendiments identificades en l'EIRG anterior. Efectua una caracterització del massís, analitza els indicadors i l'activitat de desprendiments, una simulació de caigudes a partir d'una modelització i una zonificació del terreny, i en proposa les següents mesures:

- Protecció (passives): Instal·lació de pantalles dinàmiques.
- Estabilització (actives): Ancoratges puntuals sobre masses potencialment inestables i, eventualment, malla reforçada de cable d'acer per estabilitzar els sectors de la capçalera de l'escarpament, el desprendiments dels quals podria afectar l'àmbit de projecte.

Un cop valorat, aquest Institut considera que el document analitza suficient i raonadament la perillositat geològica de l'entorn i proposa mesures de protecció per a les edificacions que caldrà considerar i dur a terme, pel que dona compliment al requeriment de l'informe TAM-0050/2024.

Es tracta d'un informe favorable a l'Estudi de detall de desprendiments (EDD) redactat amb posterioritat a l'Estudi d'Identificació de Riscos Geològics (EIRG), i a les mesures de protecció de l'esmentat estudi, sense cap tipus de requeriment ni condició que s'hagin d'incorporar en el present projecte.

En l'informe emès pel Departament de Cultura en data 28.2.2024, es va concloure el següent:

Un cop analitzada la documentació ambiental del Projecte de reforma i rehabilitació d'edificacions existents per a la implantació d'ús hotel·ler, al terme municipal de Naut Aran (Val d'Aran), informem el següent:

Segons l'Inventari de Patrimoni Arqueològic i Paleontològic de Catalunya i l'Inventari del Patrimoni Arquitectònic, cap jaciment arqueològic/paleontològic ni cap element arquitectònic conegut resta afectat per l'activitat.

Per tot això, i atès que no hi ha cap bé cultural documentat afectat directament, el Servei del Patrimoni Arqueològic i Paleontològic emet informe favorable al projecte referenciat.

Així mateix, us recordem que en el cas de descobriment de restes arqueològiques i/o paleontològiques de qualsevol tipus, en el decurs de les obres, caldrà aturar immediatament els treballs, prendre les mesures adequades per a la protecció de les restes i notificar-ho als Serveis Territorials de Lleida del

Signatura 2 de 2	10/01/2025	Alcalde
César Ruiz-Canela Nieto		
Signatura 1 de 2	10/01/2025	Secretari - Interventor
Mariano Jose Capdevila Noguero		

Podeu comprovar l'autenticitat del document introduint el codi segur de validació (CSV):
Podetz comprovar era autenticitat deth document en tot méter eth codi segur de validacion (CSV):
Puede comprobar la autenticidad del documento introduciendo el Código Seguro de Validación (CSV):

Codi Segur de Validació	ad276587c0064057abbbe1572a9c205c001
Url de validació	http://seu.nautaran.org/ABSIS/IDI/ARX/IDIARXABSAWEB/catala/ASP/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Certificat -





Ajuntament de Naut Aran

Departament de Cultura, en el termini màxim de 48 hores, d'acord amb el que estableixen els articles 51 i 52 de la Llei 9/1993, de 30 de setembre, del Patrimoni Cultural Català, i l'article 21.1 del Decret 78/2002 de 5 de març, del Reglament de protecció del patrimoni arqueològic i paleontològic.

Per tant, es tracta d'un informe favorable sense cap tipus de requeriment ni condició que s'hagin d'incorporar en el present projecte.

En l'informe emès pel Departament d'Interior – Servei de Gestió del Risc i Planificació en data 5.4.2024, es va concloure el següent:

Atès que l'àmbit objecte del projecte queda fora de les zones d'afectació dels riscos inclosos a la resolució IRP/971/2010 i a la Instrucció ITMP, es considera que el PAE de reforma i rehabilitació d'edificacions existents per a la implantació d'ús hoteler al terme municipal de Naut Aran és compatible amb la gestió dels riscos de protecció civil inclosos a la Resolució i a la Instrucció esmentades, i per tant no li són d'aplicació els criteris (limitacions i condicionants) pel control de la implantació de nous elements vulnerables establerts a les mateixes.

Pel que fa al risc d'incendis forestals, caldrà donar compliment a la normativa de prevenció d'incendis forestals, sens perjudici de les prescripcions que s'indiquin des dels organismes sectorials competents.

Finalment, caldrà donar compliment, si escau, al Decret 30/2015, de 3 de març, pel qual s'aprova el catàleg d'activitats i centres obligats a adoptar mesures d'autoprotecció i es fixa el contingut d'aquestes mesures.

Per tant, es tracta d'un informe favorable, i la condició respecte a la justificació del compliment de la normativa de prevenció d'incendis forestals, serà en el corresponent projecte executiu, a presentar previ a la concessió de la llicència urbanística municipal, on es vetllarà pel seu compliment.

En l'informe emès per l'Agència Catalana de l'Aigua en data 8.4.2024, es va concloure el següent:

En conclusió, examinat el Projecte d'Actuació Específica (P.A.E). Reforma i rehabilitació d'edificacions existents per a la implantació d'ús hoteler. Novembre 2023, S'EMET EL PRESENT INFORME per tal de què les consideracions realitzades en ell respecte el vector aigua (Abastament, Sanejament, DPH/ZP/Inundabilitat), s'inclouin en el document d'abast al qual s'haurà d'adaptar l'Estudi Ambiental Estratègic, de conformitat amb la Llei 21/2013 de 9 de desembre d'Avaluació Ambiental.

La Normativa Urbanística i els Plànols d'Ordenació hauran de ser coherents amb el contingut del Document Ambiental Estratègic i incorporar els diferents aspectes citats en aquest informe en relació a l'Abastament, Sanejament, DPH/ZP/Inundabilitat.

L'Estudi d'Impacte Ambiental recull les consideracions realitzades en aquest informe respecte el vector aigua (abastament, sanejament, DPA/ZP/inundabilitat).

En relació a la documentació gràfica, els plànols d'ordenació són coherents amb el nou contingut del document ambiental.

El present PAE no incorpora normativa urbanística.

En l'informe emès pel Departament d'Acció Climàtica, Alimentació i Agenda Rural – Oficina Territorial d'Acció i Avaluació Ambiental en data 11.4.2024, es va concloure el següent:

Vista la documentació presentada, tenint en compte el resultat de les consultes i de conformitat amb el que estableixen l'annex III i IV de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental, modificada, es determina l'abast de l'estudi d'impacte ambiental per tal que inclogui les determinacions següents:

1. L'anàlisi de l'impacte ambiental haurà de distingir entre les diferents fases del projecte i identificar aquells vectors ambientals susceptibles de major afectació i les actuacions que puguin comportar un impacte més significatiu. Una vegada identificats els principals impactes i els vectors més afectats,

Signatura 2 de 2	10/01/2025	Alcalde
César Ruiz-Canela Nieto		
Signatura 1 de 2	10/01/2025	Secretari - Interventor
Mariano Jose Capdevila Noguero		

Podeu comprovar l'autenticitat del document introduint el codi segur de validació (CSV):
Podetz comprovar era autenticitat deth document en tot méter eth còdi segur de validacion (CSV):
Puede comprobar la autenticidad del documento introduciendo el Código Seguro de Validación (CSV):

Codi Segur de Validació	ad276587c0064057abbbe1572a9c205c001
Url de validació	http://seu.nautaran.org/ABSIS/IDI/ARX/IDIARXABSAWEB/catala/ASP/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Certificat -





Ajuntament de Naut Aran

- caldrà proposar mesures preventives, correctores i, si escau, compensatòries de manera que es millori el grau de compatibilitat del projecte amb la conservació del medi.*
2. *Cal incorporar el càlcul dels volums necessaris d'abastament i sanejament i la documentació que certifiqui la disponibilitat del recurs i la viabilitat de la infraestructura de sanejament segons els volums estimats.*
 3. *Cal preveure mesures d'estalvi d'aigua i de minimització del volum d'aigua a tractar, i concretar la superfície de paviment de formigó substituïda per paviment permeable. Caldrà detallar (de forma gràfica i escrita) el sistema alternatiu de recollida d'aigües pluvials i justificar l'inici de regularització de l'abocament.*
 4. *Pel que fa a inundabilitat, caldria avaluar si pot existir alguna incidència sobre el PAE/construccions per fenòmens "d'aigua clara" amb relació al barranc lateral i a les vies de drenatge laterals.*
 5. *Cal donar encaix a les prescripcions de l'estudi d'identificació de riscos geològics pel que fa a l'estudi de detall recomanat i a la localització d'equipaments com la piscina. L'adequació als riscos geològics haurà de ser validada per part de l'Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya.*
 6. *La proposta d'estany ha de respondre a un caràcter naturalitzat i d'afavoriment de la biodiversitat autòctona.*
 7. *Cal mantenir un estat de conservació favorable dels ecosistemes naturals i, concretament dels hàbitats i espècies que son objecte de conservació amb l'adopció de les mesures següents:*
 - *Pel que fa als hàbitats d'interès comunitari afectats i les espècies d'interès, cal cercar mesures ambientals en coherència amb l'instrument de gestió de les Zones Especials de Conservació declarades a la regió alpina.*
 - *Cal preveure actuacions de manteniment del prat de dall, incloent-hi la desestimació de les plantacions previstes, o bé compensar la pèrdua de prat en algun indret extern a la parcel·la del projecte (recuperació de pastures).*
 - *Les mesures ambientals proposades han de ser validades per part de l'òrgan gestor del parc nacional d'Aigüestortes i Estany de Sant Maurici.*
 8. *Cal justificar l'adequació de l'enllumenat exterior al tipus de zona de màxima protecció (E1) i a la normativa vigent en matèria de contaminació lumínica.*
 9. *L'estudi d'impacte ambiental haurà d'incorporar una estimació del volum d'emissions de gasos GEH a causa de l'activitat i mesures per reduir-les.*
 10. *Cal aportar càlculs estimatius del volum de residus previst i preveure la infraestructura necessària per a la recollida de residus selectiva, així com mesures que permetin reduir el volum de residus generat.*
 11. *En el cas de descobriment de restes arqueològiques o paleontològiques de qualsevol classe, en el decurs de les obres, caldrà aturar immediatament els treballs, prendre les mesures adequades per a la protecció de les restes i notificar-ho als Serveis Territorials de Lleida del Departament de Cultura, en el termini màxim de 48 hores, d'acord amb la normativa vigent.*

Les determinacions indicades en l'informe s'han introduït en el document de l'Estudi d'Impacte Ambiental donant resposta a totes i cadascuna de les consideracions indicades en l'informe.

En l'informe emès per la Confederació Hidrogràfica del Ebro en data 11.4.2024, es va concloure el següent:
En conclusió, pel que fa a les competències d'aquest organisme i en relació amb les potencials afeccions al medi hídic, els efectes previsibles del projecte "PAE Reforma i rehabilitació específica de reforma i rehabilitació d'edificacions existents per a la implantació d'ús hotel·ler a Artiés, TM Naut Arán (Lleida)" juntament amb les mesures preventives i correctores, s'estimen compatibles quant al sistema hídic es refereix, llevat del compliment de les mesures contemplades al Document Ambiental aportat, així com es duuguin a terme totes aquelles necessàries per protegir el medi hídic de la zona d'actuació, tant de

Signatura 1 de 2	Mariano Jose Capdevila Noguero	10/01/2025	Secretari - Interventor
Signatura 2 de 2	César Ruiz-Canela Nieto	10/01/2025	Alcalde



Podeu comprovar l'autenticitat del document introduint el codi segur de validació (CSV):
Podetz comprovar era autenticitat deth document en tot méter eth codi segur de validacion (CSV):
Puede comprobar la autenticidad del documento introduciendo el Código Seguro de Validación (CSV):

Codi Segur de Validació	ad276587c0064057abbbe1572a9c205c001
Url de validació	http://seu.nautaran.org/ABSIS/IDI/ARX/IDIARXABSAWEB/catala/ASP/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Certificat -





Ajuntament de Naut Aran

caràcter superficial com a subterrani, evitant la seva contaminació o degradació, garantint que no es alterarà significativament la dinàmica hidrològica de la zona, així com les mesures de protecció necessàries d'acord amb el que preveu la legislació de protecció civil a aquest efecte.

Alhora, l'actuació pretesa objecte d'estudi en trobar-se en un espai natural protegit haurà de tenir en compte la protecció dels valors especials de connexió biològica i paisatgística de la zona d'estudi, assegurant en tot moment la qualitat de les aigües superficials i subterrànies i procurant interferir el mínim possible en la circulació de les lleres de la zona i en la qualitat de les aigües.

D'altra banda, tal com s'ha esmentat prèviament, consta un aprofitament de aigües (ref. 2017-P-723) i una autorització d'abocaments (ref. 2023-S-201) associada a les edificacions existents. Per tant, el promotor haurà de determinar si el sistema actual de proveïment, sanejament i depuració d'aigües residuals disposa de la capacitat suficient per assumir l'activitat hotelera que es pretén dur a terme.

En cas que calgui una modificació de les mateixes, caldrà comunicar aquestes modificacions a la Comissaria de Aigües d'aquest Organisme de conca.

Pel que fa a això, advertir que l'aprofitament privatiu de recursos hídrics procedents del Domini Públic Hidràulic requereix PRÈVIA concessió o autorització administrativa, de acord amb el que estableix la legislació d'aigües, i s'ha de sol·licitar a la Comissaria d'Aigües d'aquest organisme de conca.

Finalment, recordeu al promotor que d'acord amb l'article 97 del Text refós de la Llei d'Aigües queda prohibida, amb caràcter general, i sense perjudici del que disposa l'article 100, tota activitat susceptible de provocar la contaminació o la degradació del domini públic hidràulic. Alhora, d'acord amb l'article 100 del TRLA, queda prohibit, amb caràcter general, l'abocament directe o indirecte d'aigües i productes residuals susceptibles de contaminar les aigües continentals o qualsevol altre element del domini públic hidràulic, llevat que es compti amb la prèvia autorització administrativa, a tramitar d'acord amb el que estableix el Reglament del domini públic hidràulic.

Les consideracions indicades en l'informe han estat incorporades en el document de l'Estudi d'Impacte Ambiental, i les condicions, que a la vegada es tindran en compte en el corresponent projecte executiu a presentar previ a la concessió de la llicència urbanística municipal, on es vetllarà pel seu compliment.

S'INFORMA

Per tot l'exposat s'informa **FAVORABLEMENT a l'inici de tràmit** de la exposició pública per un termini de 30 dies hàbils i el trasllat als serveis territorials d'urbanisme de l'Alt Pirineu i Aran per a la sol·licitud d'informes sectorials.



Una vegada exhaurit el termini d'exposició pública e incorporades les conclusions dels diferents organismes es podrà procedir a donar trasllat a l'Oficina Territorial d'Acció Ambiental de Lleida per a l'emissió de declaració d'Impacte Ambiental Ordinària, d'acord amb el document d'abast.

La Junta de Govern Local, per UNANIMITAT dels assistents, acorda:

Primer.- Iniciar el tràmit de l'exposició pública de la documentació per un termini de trenta (30) dies hàbils al Butlletí Oficial de la Província (BOP), al Diari La Mañana, al Tauler d'anuncis municipal, a la pàgina web de l'Ajuntament de Naut Aran: <https://www.nautaran.org>, i al Portal eÀgora a efectes de possibles al·legacions, reclamacions o suggeriments.

Segon.- Donar trasllat de la documentació als Serveis Territorials d'Urbanisme de l'Alt Pirineu i Aran per a la sol·licitud d'informes sectorials.

Signatura 2 de 2	10/01/2025	Alcalde
César Ruiz-Canela Nieto		
Signatura 1 de 2	10/01/2025	Secretari - Interventor
Mariano Jose Capdevila Noguero		

 Podeu comprovar l'autenticitat del document introduint el codi segur de validació (CSV): Podetz comprovar era autenticitat deth document en tot méter eth còdi segur de validacion (CSV): Puede comprobar la autenticidad del documento introduciendo el Código Seguro de Validación (CSV):		
Codi Segur de Validació	ad276587c0064057abbbe1572a9c205c001	
Url de validació	http://seu.nautaran.org/ABSIS/IDI/ARX/IDIARXABSAWEB/catala/ASP/verificadorfirma.asp	
Metadades	Classificador:Certificat -	



Tercer.- Un cop exhaurit el termini d'exposició pública, i sense que s'hagin presentat cap tipus d'al·legació, reclamació i suggeriment, i incorporades les conclusions dels diferents organismes, es donarà trasllat del PROJECTE D'ACTUACIÓ ESPECÍFICA PER A L'AUTORITZACIÓ DE LA L·LICÈNCIA D'OBRES DE REFORMA I REHABILITACIÓ D'EDIFICACIONS EXISTENTS PER A LA IMPLANTACIÓ D'ÚS HOTELER, AL POLÍGON 8 PARCEL·LA 220, D'ARTIES (NAUT ARAN) a l'Oficina Territorial d'Acció Ambiental de Lleida per a l'emissió de declaració d'Impacte Ambiental Ordinària, d'acord amb el document d'abast.

I, perquè així consti i assoleixi els efectes corresponents, expedeixo aquest certificat, amb el vistiplau de l'alcalde.

El secretari-interventor
Mariano Capdevila Noguero

Vist i plau
L'alcalde
César Ruiz-Canela Nieto

Naut Aran, en la data de la signatura

Document signat digitalment

Ajuntament de Naut Aran

Signatura 2 de 2		Alcalde	
César Ruiz-Canela Nieto		10/01/2025	
Signatura 1 de 2		Secretari - Interventor	
Mariano Jose Capdevila Noguero		10/01/2025	

Podeu comprovar l'autenticitat del document introduint el codi segur de validació (CSV):
Podez comprobar era autenticitat deth document en tot méter eth còdi segur de validacion (CSV):
Puede comprobar la autenticidad del documento introduciendo el Código Seguro de Validación (CSV):

Codi Segur de Validació	ad276587c0064057abbbe1572a9c205c001
Url de validació	http://seu.nautaran.org/ABSIS/IDI/ARX/IDIARXABSAWEB/catala/ASP/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Certificat -

