



Ajuntament Naut Aran

EDICTE

Assumpte: Aprovar provisionalment la modificació de l'Ordenança fiscal núm. 1 reguladora de l'Impost sobre Béns Immobles, per tal d'introduir la bonificació per a la instal·lació de sistemes per a l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia solar en els béns immobles del municipi de Naut Aran.

El Ple de l'Ajuntament de Naut Aran, en sessió extraordinària, de data 21 de novembre de 2024, per unanimitat dels assistents, va acordar:

Primer.- Aprovar provisionalment la modificació de l'Ordenança fiscal núm. 1 reguladora de l'Impost sobre Béns Immobles, incloent una nova bonificació a l'apartat 4 de l'article 5, referent a la instal·lació de sistemes per a l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia solar en els béns immobles del municipi de Naut Aran, que es transcriu seguidament:

"Art. 5 Bonificacions

4.- Bonificacions per a la instal·lació de sistemes per a l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia provinent del sol en els béns immobles del municipi de Naut Aran.

4.1. Gaudiran d'una bonificació del 50 per cent de la quota íntegra de l'impost, durant els cinc períodes impositius següents a la finalització de la instal·lació, fins a un màxim de 600 euros a l'any, tots els béns immobles en els que s'hagin instal·lat sistemes per a l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia provinent del sol. Aquesta bonificació es mantindrà, dintre del període concedit, mentre no variïn les circumstàncies determinants del seu atorgament i així ho prevegi l'ordenança fiscal aplicable en cada exercici.

No procedirà la bonificació quan la instal·lació dels sistemes per a l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia provinent del sol siguin obligatòries d'acord amb la normativa específica en la matèria.

4.2. Per gaudir d'aquesta bonificació caldrà reunir els següents requisits:

a) Els béns immobles amb instal·lacions d'autoconsum amb energia solar fotovoltaica elèctrica han de tenir una potència elèctrica instal·lada en plaques de com a mínim el 20 per cent de la potència elèctrica contractada de l'immoble que sigui alimentat amb aquesta instal·lació.

b) Els béns immobles amb instal·lacions d'autoconsum amb energia solar fotovoltaica tèrmica hauran de donar servei, com a mínim, al 20 per cent de la demanda d'aigua calenta sanitària de l'immoble que sigui alimentat amb aquesta instal·lació.

En el cas concret d'habitatges plurifamiliars que tinguin una instal·lació d'autoconsum compartida amb energia solar fotovoltaica elèctrica per subministrar electricitat o que tinguin una instal·lació d'autoconsum compartida amb energia solar fotovoltaica tèrmica per subministrar aigua calenta sanitària a cadascun dels habitatges, la bonificació aplicable serà la proporcional al nombre d'habitatges de l'edifici plurifamiliar afectats per la instal·lació, fins al màxim del 50 per cent de la bonificació establerta pel conjunt dels habitatges.



Ajuntament Naut Aran

En el cas d'habitatges plurifamiliars que tinguin una instal·lació d'autoconsum amb energia solar fotovoltaica elèctrica o tèrmica per elements comuns, la bonificació serà del **5%** sobre la quota íntegra dels elements comuns.

L'aplicació de la bonificació als sistemes d'aprofitament tèrmic està condicionada al fet que aquestes instal·lacions per produir calor incloguin col·lectors que disposin de l'homologació corresponent pe part de l'administració corresponent.

4.3. Aquesta bonificació, que tindrà caràcter pregat, s'haurà de sol·licitar pel subjecte passiu abans que les respectives liquidacions adquireixen ferma, i a la sol·licitud s'hauran d'acompanyar els següents documents:

- L'acreditació de la legalització i homologació per l'Administració competent de les instal·lacions d'autoconsum amb energia solar fotovoltaica o, si es el cas, l'acreditació de la legalització i homologació de la instal·lació i dels col·lectors de la instal·lació de producció de calor en el de sistemes d'aprofitament tèrmic.

- La documentació acreditativa del compliment dels requisits que donen dret a la bonificació, d'acord amb allò previst a l'apartat 2).

- La llicència urbanística o la comunicació prèvia municipals que autoritza la instal·lació dels sistemes per a l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia provinent del sol.

L'atorgament de la bonificació quedarà condicionada a l'aprovació de la sol·licitud per part de l'Ajuntament.

Segon.- Sotmetre aquest acord a informació pública pel termini de trenta dies hàbils mitjançant la publicació de l'anunci corresponent en el Butlletí Oficial de la Província, en el Diari Oficial de la Generalitat, en el diari "La Mañana", en la plataforma eAgora i en el tauler d'anuncis de la Corporació, perquè les persones interessades puguin examinar l'expedient i presentar les reclamacions que estimin oportunes, en compliment del que es disposa en l'article 17.2 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, i de conformitat amb el que preveuen els articles 178.1 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya en concordança amb l'article 63.2 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals.

El termini d'informació pública començarà a comptar des del dia següent al de la darrera publicació de l'anunci al BOP o al DOGC.

Durant aquest termini podrà ser examinat per qualsevol interessat en les dependències municipals perquè es formulin les al·legacions que s'estimin pertinents.

Així mateix, estarà a la disposició de qualsevol persona interessada a la seu electrònica d'aquesta entitat <https://www.nautaran.org/es/>

Tercer.- Disposar que, si no s'hi formula cap al·legació ni reclamació durant el termini d'informació pública, aquesta Ordenança es considerarà aprovada definitivament sense necessitat d'acord exprés pel Ple, i es procedirà de conformitat amb el que determina l'art. 111



Ajuntament Naut Aran

de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya i l'article 17.4 del text refós de la llei reguladora de les hisendes locals aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2204, a la publicació del text íntegre en el Butlletí Oficial de la Província.

Salardú, Naut Aran, a 26 de novembre de 2024

L'alcalde, César Ruiz-Canela Nieto